



## **SB BioAnalytica**

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ιλίσίων 3<sup>α</sup> - 5  
Δ. Αθηναίων 11528

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 004061901000

## **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΧΡΗΣΕΩΝ 2019**

Περίοδος 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	2
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ καθαρής θέσης .....	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 .....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	20
9. Προβλέψεις .....	20
10. Υποχρεώσεις.....	21
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	22
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	23
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	23
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου .....	23
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....	23
16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	23
17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων .....	23
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	24
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	24
20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	24
21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	24
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	24
23. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας .....	25
24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	25
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	26

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «SB BioAnalytica ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «SB BioAnalytica ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1-3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «SB BioAnalytica ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 348 χιλ. περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 348 χιλ. ευρώ περίπου, η Καθαρή Θέση να εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ περίπου 348 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 3 χιλ. και 345 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα.

2) Στο κονδύλι του ενεργητικού «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» συμπεριλαμβάνονται ομόλογα και μετοχές τραπεζών αξίας κτήσης ποσό ευρώ 1.156.646,08 για τα οποία η εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη απομείωσης ποσού ευρώ 49 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματισθεί επιπλέον πρόβλεψη απομείωσης των μετοχών και ομολόγων ποσού 1.007 χιλ. ευρώ περίπου, με συνέπεια η αξία των ομολόγων αυτών, η Καθαρή Θέση και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

3) Στο κονδύλι «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εύλογη αξία των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 71,9 χιλ. περίπου και είναι μικρότερη της αξίας κτήσεως τους κατά ποσό ευρώ 68,6 χιλ. περίπου.

Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 68,6 χιλ. περίπου, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

### **Έμφαση Θέματος**

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 3.2.3 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της διόρθωσης της χρεωστικής διαφοράς που είχε προκύψει από την ανταλλαγή ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και εμφανιζόταν στο κονδύλι λοιπά άυλα στοιχεία του ενεργητικού. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2019.

- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «SB BioAnalytica ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τα θέματα που περιγράφονται στη παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2020

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΕΡΟΜΙΧΕΛΑΚΗ**

Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52321  
ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019**
*Ποσά σε Ευρώ*

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	2.524.152,03	2.564.848,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	2.983.859,74	3.142.367,92
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	242.036,72	125.765,62
<b>Σύνολο</b>		<b>5.750.048,49</b>	<b>5.832.982,50</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Λοιπά άυλα	6.2	79.967,35	64.651,58
<b>Σύνολο</b>		<b>79.967,35</b>	<b>64.651,58</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	23.000,00
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	47.960,04	58.657,72
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	140.596,00	257.798,00
<b>Σύνολο</b>		<b>188.556,04</b>	<b>316.455,72</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>6.018.571,88</b>	<b>6.237.089,80</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Εμπορεύματα		2.492.597,16	2.550.506,53
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		16.204,34	16.204,34
Προκαταβολές για αποθέματα		84.876,30	50.902,65
<b>Σύνολο</b>		<b>2.593.677,80</b>	<b>2.617.613,52</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	10.436.153,26	9.513.647,89
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		0,00	163.886,62
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	2.118.262,41	1.723.823,08
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		1.107.548,08	5.543.463,08
Προπληρωμένα έξοδα		126.233,65	67.346,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	1.876.350,56	1.978.431,31
<b>Σύνολο</b>		<b>15.664.547,96</b>	<b>18.990.598,46</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>18.258.225,76</b>	<b>21.608.211,98</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>24.276.797,64</b>	<b>27.845.301,78</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	8	2.462.140,00	2.462.140,00
<b>Σύνολο</b>		<b>2.462.140,00</b>	<b>2.462.140,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	1.050.633,71	1.050.633,71
Αποτελέσματα εις νέο		5.753.803,88	4.583.039,67
<b>Σύνολο</b>		<b>6.804.437,59</b>	<b>5.633.673,38</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>9.266.577,59</b>	<b>8.095.813,38</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Λοιπές προβλέψεις		461,32	461,32
<b>Σύνολο</b>		<b>461,32</b>	<b>461,32</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	10.1.1	1.858.764,40	976.595,62
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	1.600,00	1.600,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3	52.515,04	52.515,04
<b>Σύνολο</b>		<b>1.912.879,44</b>	<b>1.030.710,66</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά Δάνεια		7.911.183,72	14.130.757,56
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	1.908.163,18	379.543,63
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	2.297.518,43	2.862.767,45
Λοιποί φόροι και τέλη		518.455,04	676.247,50
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		148.951,77	167.586,70
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	284.367,34	402.694,81
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		28.239,81	96.577,98
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	2.140,79
<b>Σύνολο</b>		<b>13.096.879,29</b>	<b>18.718.316,42</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>15.009.758,73</b>	<b>19.749.027,08</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>		<b>24.276.797,64</b>	<b>27.845.301,78</b>



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

*Ποσά σε Ευρώ*

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	16.693.360,26	16.689.325,86
Κόστος πωλήσεων	11	(9.664.956,99)	(10.608.172,36)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>7.028.403,27</b>	<b>6.081.153,50</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	11.100,00	10.800,00
Έξοδα διοίκησης	11	(1.677.838,83)	(1.541.148,83)
Έξοδα έρευνας	11	(10.962,44)	(6.564,30)
Έξοδα διάθεσης	11	(2.702.092,58)	(2.625.247,60)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(69.588,78)	(80.898,74)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		(300.719,49)	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		1.499,98	4.017,12
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		195.021,96	192.364,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη		31.667,92	37.143,93
<b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>		<b>2.506.491,01</b>	<b>2.071.619,65</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		475,40	1.255,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(1.005.606,39)	(1.244.706,33)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>1.501.360,02</b>	<b>828.169,25</b>
Φόροι εισοδήματος		(328.856,27)	(158.531,29)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>1.172.503,75</b>	<b>669.637,96</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπα 1/1/2018</b>	<b>2.462.140,00</b>	<b>1.050.633,71</b>	<b>12.581.648,35</b>	<b>16.094.422,06</b>
Διόρθωση σφάλματος	0,00	0,00	-8.668.246,64	<b>-8.668.246,64</b>
<b>Επαναδιατυπωμένο υπόλοιπο</b>	<b>2.462.140,00</b>	<b>1.050.633,71</b>	<b>3.913.401,71</b>	<b>7.426.175,42</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	669.637,96	<b>669.637,96</b>
<b>Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>669.637,96</b>	<b>669.637,96</b>
<b>Διορθωμένο Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018</b>	<b>2.462.140,00</b>	<b>1.050.633,71</b>	<b>4.583.039,67</b>	<b>8.095.813,38</b>
<b>Υπόλοιπα 1/1/2019</b>	<b>2.462.140,00</b>	<b>1.050.633,71</b>	<b>4.583.039,67</b>	<b>8.095.813,38</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	-1.739,54	<b>-1.739,54</b>
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	1.172.503,75	<b>1.172.503,75</b>
<b>Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.170.764,21</b>	<b>1.170.764,21</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2019</b>	<b>2.462.140,00</b>	<b>1.050.633,71</b>	<b>5.753.803,88</b>	<b>9.266.577,59</b>
<b>8</b>				

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της  
31ης Δεκεμβρίου 2019**

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: «SB BioAnalytica ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «SB BioAnalytica A.E.»
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Ιλυσίων 3<sup>α</sup>-5 Αθήνα, 11528
- ε) ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ.: 004061901000 και Αρ. Μ.Α.Ε. 47527/01/Β/00/685
- στ') Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαίας οντότητας.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### **3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6-7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8-9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5-10 έτη.
- Πάγια με αξία μικρότερη ή ίση του ποσού ευρώ 1.500,00 αποσβένονται εξολοκλήρου στη χρήση που αγοράζονται.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

### γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### δ) Αποκτώμενα με χρηματοδοτική μίσθωση

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αναγνωρίζονται αρχικά ως περιουσιακά στοιχεία με ταυτόχρονη αναγνώριση ισόποσης υποχρέωσης. Η αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου (και της υποχρέωσης) γίνεται στη μικρότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των μελλοντικών μισθωμάτων, προεξοφλούμενων με το επιτόκιο της μίσθωσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, για τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία ακολουθείται ο χειρισμός που έχει υιοθετηθεί για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία, ενώ οι σχετικές υποχρεώσεις μειώνονται με την καταβολή του μέρους των μισθωμάτων που αντιστοιχεί στο κεφάλαιο. Η διαφορά μεταξύ καταβλητέων μισθωμάτων και του μέρους αυτών που αναλογεί στο κεφάλαιο, αναγνωρίζεται ως έξοδο τόκου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

##### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

---

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2019**

### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

#### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσανξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.5. Αποθέματα**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

---

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2019**

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, όπως αναφέρεται κατωτέρω στην σημείωση 9 του παρόντος.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.



- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Η εταιρεία εντός της χρήσεως 2019 προέβη σε διόρθωση σφάλματος.

Ειδικότερα, στον λογαριασμό του ενεργητικού "Λοιπά ύλλα" εμφανιζόταν η χρεωστική διαφορά που είχε προκύψει από την ανταλλαγή ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία, βάσει των φορολογικών διατάξεων, προοριζόταν να μεταφερθεί τμηματικά και ισόποσα στα έξοδα των ετών 2012 έως 2041. Η παρουσίαση της

χρεωστικής διαφοράς ως περιουσιακού στοιχείου συνιστούσε παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές του Ν.4308/2014 και η Διοίκηση της εταιρείας προέβη σε διόρθωση. Συγκεκριμένα, διορθώθηκαν οι αξίες των λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων και των κερδών εις νέο κατά την ημερομηνία έναρξης της συγκριτικής περιόδου.

Οι επιδράσεις από τη διόρθωση αυτή απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Προσαρμογές σε κονδύλια του ισολογισμού της προηγούμενης περιόδου 2018</b>		
	<b>Λοιπά άυλα</b>	<b>Κέρδη εις νέο</b>
Δημοσιοποιημένα υπόλοιπα 1.1.2018	8.689.199,99	12.581.648,35
Προσαρμογή	-8.668.246,64	-8.668.246,64
Διορθωμένα υπόλοιπα 1.1.2018	<b>20.953,35</b>	<b>3.913.401,71</b>
Δημοσιοποιημένα υπόλοιπα 31.12.2018	8.371.721,30	12.890.109,39
Προσαρμογή	-8.307.069,72	-8.307.069,72
Διορθωμένα υπόλοιπα 31.12.2018	<b>64.651,58</b>	<b>4.583.039,67</b>

<b>Προσαρμογές σε κονδύλια της καταστάσεως αποτελεσμάτων της προηγούμενης περιόδου 2018</b>			
	<b>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>	<b>Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως</b>	<b>Καθαρά κέρδη περιόδου (μετά φόρων)</b>
Δημοσιοποιημένα κονδύλια 2018	1.721.737,29	2.805.836,06	308.461,04
Προσαρμογή	-180.588,46	-180.588,46	361.176,92
Διορθωμένα κονδύλια 2018	<b>1.541.148,83</b>	<b>2.625.247,60</b>	<b>669.637,96</b>

#### **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

#### **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» συμπεριλαμβάνεται ποσό € 517.687,88 (2018: € 523.270,29) που αφορά υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος ποσού € 284.547,42 (2018: € 379.543,63) συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων» των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>					
Υπόλοιπο 1.1.2018	2.054.508,90	1.221.829,21	8.368.585,76	1.144.507,90	<b>12.789.431,77</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00	814.837,00	786.251,93	162.176,85	<b>1.763.265,78</b>
Μειώσεις περιόδου	-814.837,00	0,00	0,00	-68.189,14	<b>-883.026,14</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>1.239.671,90</b>	<b>2.036.666,21</b>	<b>9.154.837,69</b>	<b>1.238.495,61</b>	<b>13.669.671,41</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>					
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	666.081,72	5.554.348,08	1.071.688,70	<b>7.292.118,50</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	45.407,43	458.121,69	41.041,29	<b>544.570,41</b>
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>711.489,15</b>	<b>6.012.469,77</b>	<b>1.112.729,99</b>	<b>7.836.688,91</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>1.239.671,90</b>	<b>1.325.177,06</b>	<b>3.142.367,92</b>	<b>125.765,62</b>	<b>5.832.982,50</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>					
Υπόλοιπο 1.1.2019	1.239.671,90	2.036.666,21	9.154.837,69	1.238.495,61	<b>13.669.671,41</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00	4.750,00	659.816,71	157.925,21	<b>822.491,92</b>
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-318.081,74	-21.673,35	<b>-339.755,09</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>1.239.671,90</b>	<b>2.041.416,21</b>	<b>9.496.572,66</b>	<b>1.374.747,47</b>	<b>14.152.408,24</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>					
Υπόλοιπο 1.1.2019	0,00	711.489,15	6.012.469,77	1.112.729,99	<b>7.836.688,91</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	45.446,93	500.243,15	40.643,59	<b>586.333,67</b>
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-20.662,83	<b>-20.662,83</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>756.936,08</b>	<b>6.512.712,92</b>	<b>1.132.710,75</b>	<b>8.402.359,75</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019</b>	<b>1.239.671,90</b>	<b>1.284.480,13</b>	<b>2.983.859,74</b>	<b>242.036,72</b>	<b>5.750.048,49</b>

## 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>		
Υπόλοιπο 1.1.2018	446.834,36	233.226,54
Προσθήκες περιόδου	0,00	55.916,67
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>446.834,36</b>	<b>289.143,21</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>		
Υπόλοιπο 1.1.2018	440.270,06	212.273,19
Αποσβέσεις περιόδου	6.564,30	12.218,44
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>446.834,36</b>	<b>224.491,63</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>64.651,58</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>		
Υπόλοιπο 1.1.2019	446.834,36	289.143,21
Προσθήκες περιόδου	0,00	35.000,08
Μειώσεις περιόδου	-446.834,36	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>324.143,29</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>		
Υπόλοιπο 1.1.2019	446.834,36	224.491,63
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	19.684,31
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-446.834,36	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>244.175,94</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>79.967,35</b>

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

α) Δάνεια και απαιτήσεις: Αφορά δοσμένες εγγυήσεις.

β) Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες: Η εταιρεία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας «ΒΙΟΑΝΑΛΥΤΙΚΗ-ΓΕΝΟΤΥΠΟΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΡΙΑΚΗΣ ΚΥΤΤΑΡΟΓΕΝΕΤΙΚΗΣ Α.Ε.» ΙΛΙΣΙΩΝ 3Α-5, 115 28 Αθήνα, με ποσοστό συμμετοχής 24% περίπου και κόστους κτήσης ποσού ευρώ 230.284,10. Για τη συμμετοχή αυτή, έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 89.688,10.

### 7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	10.332.918,16	9.316.639,87
Επισφαλείς πελάτες	106.406,38	106.406,38
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	176.361,13	149.060,63
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	-179.532,41	-58.458,99
<b>Σύνολο</b>	<b>10.436.153,26</b>	<b>9.513.647,89</b>

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2019

## 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	1.663.210,22	1.145.295,43
Χρεώστες διάφοροι	375.645,78	552.033,52
Λοιποί μεταβατικοί λογ/μοί ενεργητικού	7.680,00	7.680,00
Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων	65.456,21	18.814,13
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	6.270,20	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.118.262,41</b>	<b>1.723.823,08</b>

## 7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	132.633,52	173.733,90
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.743.717,04	1.804.697,41
<b>Σύνολο</b>	<b>1.876.350,56</b>	<b>1.978.431,31</b>

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαρείται σε 2.462.140 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η κάθε μία και ανέρχεται στο ποσό € 2.462.140,00.

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» σχηματίστηκε με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων και αναλύεται ως εξής:

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2019				
	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	Αποθεματικό από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2019)	912.571,51	127.228,50	10.833,70	<b>1.050.633,71</b>
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2019)	<b>912.571,51</b>	<b>127.228,50</b>	<b>10.833,70</b>	<b>1.050.633,71</b>

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20 και ανέρχονται σε € 348.384 περίπου. Το ποσό δεν έχει καταχωρηθεί στα κονδύλια του ισολογισμού.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.1.1 Δάνεια

##### α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για τα τραπεζικά δάνεια υφίστανται cash collateral € 747.000,00 στις δεσμευμένες καταθέσεις 1.663.210,22 και εκχωρήσεις τιμολογίων αξίας € 5.103.820,70.

Η εταιρεία (από τη χρήση 2017) έχει την κυριότητα του ακινήτου της έδρας της, επί της οδού Ιλισίων 3<sup>α</sup> – 5 στην Αθήνα, το οποίο μέχρι πρότινος μίσθωνε μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης και επί του ακινήτου αυτού έχει συσταθεί προσημείωση υπέρ της τράπεζας Eurobank ποσού ευρώ 3.300.000 προς εξασφάλιση χορηγήσεων από την ίδια τράπεζα.

##### (β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
<b>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</b> Έως 1 έτος	1.623.615,76	284.547,42	<b>1.908.163,18</b>
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>1.623.615,76</b>	<b>284.547,42</b>	<b>1.908.163,18</b>
<b>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</b> 1 έως 2 έτη	654.700,94	233.901,25	<b>888.602,19</b>
2 έως 5 έτη	686.375,58	283.786,63	<b>970.162,21</b>
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>1.341.076,52</b>	<b>517.687,88</b>	<b>1.858.764,40</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>2.964.692,28</b>	<b>802.235,30</b>	<b>3.766.927,58</b>

#### 10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Ληφθείσες εγγυήσεις	1.600,00	1.600,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.600,00</b>	<b>1.600,00</b>

#### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Υπόλοιπο ενάρξεως	52.515,04	22.515,04
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	30.000,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Επιστροφές επιχορηγήσεων	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>52.515,04</b>	<b>52.515,04</b>

## 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	2.230.273,82	2.859.947,24
Αξιόγραφα εμπορικών υποχρεώσεων	67.244,61	2.820,21
<b>Σύνολο</b>	<b>2.297.518,43</b>	<b>2.862.767,45</b>

### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές πελατών	50.375,80	25.864,13
Πιστωτές διάφοροι	118.374,72	57.619,43
Μερίσματα πληρωτέα	73.767,81	178.922,41
Αγορές υπό τακτοποίηση	41.849,01	39.664,52
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	100.624,32
<b>Σύνολο</b>	<b>284.367,34</b>	<b>402.694,81</b>

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2019	31/12/2018
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	16.530.337,66	16.571.616,38
Παροχή Υπηρεσιών	163.022,60	117.709,48
Έσοδα Παρεπόμενων ασχολιών	11.100,00	10.800,00
Έσοδα κεφαλαίων	195.497,36	193.620,50
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.499,98	4.017,12
Λοιπά έσοδα και κέρδη	31.667,92	37.143,93
<b>Σύνολο</b>	<b>16.933.125,52</b>	<b>16.934.907,41</b>

Έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Κόστος εμπορευμάτων	8.771.266,08	9.757.337,92
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.583.519,28	2.462.964,12
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	404.783,64	338.981,52
Παροχές τρίτων	494.023,29	473.281,36
Φόροι και τέλη	247.551,58	254.485,02
Διάφορα έξοδα	948.688,99	930.730,00
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.005.606,39	1.244.706,33
Αποσβέσεις παγίων	606.017,98	563.353,15
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	121.073,42	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	249.234,85	80.898,74
<b>Σύνολο</b>	<b>15.431.765,50</b>	<b>16.106.738,16</b>

## 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2019
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.172.503,75
(+) Μη διανεμηθέντα κέρδη προηγ. χρήσεων	4.583.039,67
(+) Τακτοποιήσεις	-1.739,54
Κέρδη προς διάθεση	5.753.803,88
<b><u>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</u></b>	
Τακτικό αποθεματικό	58.625,19
Μέρισμα	2.000.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.695.178,69
<b>Σύνολο</b>	<b>5.753.803,88</b>

## 13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

## 15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2019	31/12/2018
Διοικητικό προσωπικό	64	62
<b>Σύνολο</b>	<b>64</b>	<b>62</b>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2019	31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια	2.004.689,02	1.976.600,03
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	455.650,17	440.938,16
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	102.111,68	27.369,22
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	21.068,41	18.056,71
<b>Σύνολο</b>	<b>2.583.519,28</b>	<b>2.462.964,12</b>

## 16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές (σε Ο.Ε ή Ε.Ε).



**18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**20. Τύπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	272.655,12	27.873,63	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>272.655,12</b>	<b>27.873,63</b>	<b>0,00</b>

**22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	31/12/2019	31/12/2018
<b>Σωρευτικές πωλήσεις</b>		
Πωλήσεις αγαθών	437.680,98	550.037,73
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	13.164,00	12.215,00
	<b>450.844,98</b>	<b>562.252,73</b>
<b>Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως</b>		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.285.653,84	1.147.044,06
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
	<b>1.285.653,84</b>	<b>1.147.044,06</b>

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει ενδοομιλικές συναλλαγές με την εταιρεία Βιοαναλυτική Γενότοπος ΑΕ.

### 23. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

### 24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

#### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

#### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2019	31/12/2018
Συμμετοχής σε διαγωνισμούς	779.211,89	812.391,35
Καλής εκτέλεσης έργου	2.751.177,56	2.784.533,98
<b>Σύνολο</b>	<b>3.530.389,45</b>	<b>3.596.925,33</b>

#### γ) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2019, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2012 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2018) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2019 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κοροναϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα COVID-19 επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου 2020. Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί καθημερινά το ζήτημα της εξέλιξης της πανδημίας ώστε να λαμβάνει έγκαιρα τα κατάλληλα μέτρα περιορισμού των επιπτώσεων για την Εταιρεία, της οποίας η βραχυπρόθεσμη επιβίωση δεν απειλείται.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΣΤΕΦΑΝΟΣ  
ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ-ΛΟΝΤΟΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 214370**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β.ΧΡΗΣΤΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 011133**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΜΑΣΟΥΡΑΣ  
Α.Δ.Τ. Ρ 273388  
ΑΡ.ΑΔ.Α'ΤΑΞΗΣ 98539**